

УТВЕРЖДЕН:
Общим собранием учредителей
Протокол №1
От «19» марта 2012 г.

У С Т А В

НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Некоммерческое партнерство «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» далее именуемое «Партнерство», утверждено по решению учредителей в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и руководствуется в своей деятельности общепризнанными международными принципами, нормами и стандартами.
- 1.2. Полное наименование Партнерства на русском языке: Некоммерческое партнерство «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия».
Сокращенное наименование Партнерства на русском языке: НП «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия».
- 1.3. Место нахождения Партнерства: 105077, г. Москва, Измайловский бул., д. 46, пом. II, ком. 8.
- 1.4. Партнерство создано без ограничения срока деятельности.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ПАРТНЕРСТВА

- 2.1. Правовое положение Партнерства определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О некоммерческих организациях", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом, а также общепризнанными международными принципами, нормами и стандартами.
- 2.2. С момента государственной регистрации Партнерство приобретает права юридического лица.
- 2.3. Партнерство имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 2.4. Партнерство вправе в установленном порядке открывать расчетные и иные счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.
- 2.5. Партнерство имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Партнерство может иметь штампы, бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.
- 2.6. Партнерство вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Филиалы и представительства Партнерства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Партнерства и действуют на основании утвержденного им положения.
Руководители филиалов и представительств назначаются Советом Партнерства и действуют на основании выданной доверенности.
Имущество филиалов и представительств учитывается на отдельном балансе и на балансе Партнерства.
- 2.7. Партнерство может создавать другие юридические лица в соответствии с законодательством Российской Федерации и вступать в ассоциации и союзы.
- 2.8. Имущество, переданное Партнерству его членами, является собственностью Партнерства. Партнерство не отвечает по обязательствам своих членов, а они в свою очередь не отвечают по его обязательствам.
Полученная Партнерством прибыль не подлежит распределению между членами Партнерства.
- 2.9. Вмешательство в деятельность Партнерства государственных, общественных или иных органов, кроме случаев предусмотренных законодательством, не допускается.
- 2.10. Партнерство обеспечивает сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.).
- 2.11. Партнерство в пределах своей компетенции сотрудничает со всеми заинтересованными предприятиями, общественными и научными организациями, органами законодательной и исполнительной власти, зарубежными и международными организациями и иными юридическими и физическими лицами.

3. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАРТНЕРСТВА

3.1. Целями деятельности Партнерства является содействие членам Партнерства в развитии отечественного строительства, а именно:

3.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (в том числе памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства;

3.1.2. объединение усилий и координация деятельности членов Партнерства;

3.1.3. представление и защита прав, законных интересов ее членов, повышение качества строительства путем разработки и утверждения внутренних документов Партнерства, обязательных для всех ее членов, а также контроля за их соблюдением членами Партнерства.

3.2. Предметом деятельности Партнерства является:

3.2.1. Обеспечение реализации стратегии развития строительного комплекса в Российской Федерации, повышение качества и конкурентоспособности продукции в области подготовки изыскательской документации;

3.2.2. Содействие развитию в Российской Федерации предпринимательства, а равно сотрудничества в области подготовки изыскательской документации, формированию производственных связей и кооперации организаций и предприятий строительной и изыскательской отрасли;

3.2.3. Содействие защите изыскательской отрасли от недобросовестных участников;

3.2.4. Участие в решении вопросов подготовки и занятости кадров в области подготовки изыскательской документации, организация производственных (учебных) центров, содействие профессиональной консолидации специалистов, занятых в этой области;

3.2.5. Поддержка ветеранов изыскательской отрасли;

3.2.6. Организация и совершенствование подготовки и повышения квалификации руководящего состава, специалистов и рабочего персонала членов Партнерства;

3.2.7. Содействие внедрению достижений науки и техники, отечественного и мирового передового опыта в изыскательскую практику членов Партнерства, поддержка деятельности научно-технического общества изыскателей;

3.2.8. Участие в проведении тендеров и аукционов по проектируемым объектам в соответствии с законами и иными нормативными актами Российской Федерации;

3.2.9. Повышение профессионального и делового уровня членов Партнерства;

3.2.10. Информационное обеспечение членов Партнерства, в том числе обеспечение информационно-технической информацией членов Партнерства, предоставление информационно-консультативных услуг членам Партнерства;

3.2.11. Организация и участие в целевых конкурсах, выставках, конференциях, совещаниях, семинарах, встречах, симпозиумах и прочее;

3.2.12. Осуществление издательской деятельности;

3.2.13. Содействие осуществлению единой технической политики в области подготовки изыскательской документации, содействие правовому, методическому, научному развитию изысканий;

3.2.14. Решение иных вопросов в интересах изыскательской отрасли и членов Партнерства;

3.2.15. Создание специализированных органов, осуществляющих контроль над соблюдением членами Партнерства требований законодательства Российской Федерации, правил и стандартов предпринимательской деятельности и рассмотрения дел о применении к членам Партнерства мер ответственности;

3.2.16. Содействие в создании условий для самоорганизации и саморегулирования профессиональной деятельности членов Партнерства, включая разработку и внедрение в отечественную практику стандартов профессиональной этики;

3.2.17. Разработка и установление требований к членству субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в том числе требования к вступлению в Партнерство;

3.2.18. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом и внутренними документами Партнерства, в отношении своих членов;

- 3.2.19. Образование третейских судов для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;
- 3.2.20. Осуществление анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Партнерство в форме отчетов в порядке, установленном уставом Партнерства или иным документом, утвержденным решением общего собрания членов Партнерства;
- 3.2.21. Представление интересов членов Партнерства по их просьбе в отношениях с различными государственными организациями и учреждениями, а также частными компаниями и иными третьими лицами;
- 3.2.22. Организация профессионального обучения, аттестации работников членов Партнерства или сертификации произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;
- 3.2.23. Обеспечение информационной открытости деятельности своих членов, опубликование информации об этой деятельности в порядке, установленном настоящим Федеральным законом и внутренними документами Партнерства;
- 3.2.24. Разработка и утверждение стандартов и правил строительной деятельности, правил деловой и профессиональной этики;
- 3.2.25. Разработка и утверждение правил и условий приема в члены Партнерства, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов при осуществлении строительной деятельности, установление размера членских взносов и порядка их внесения;
- 3.2.26. Контроль за осуществлением своими членами строительной деятельности в части соблюдения ими требований Федерального закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил строительной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики;
- 3.2.27. Ведение реестра Партнерства и предоставление информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию проектной деятельности.
- 3.3. Партнерство может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации и соответствующие целям деятельности Партнерства, предусмотренным настоящим Уставом.
- 3.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Партнерство может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).
- 3.5. Партнерство вправе сотрудничать с международными, общественными, кооперативными и иными организациями.
- 3.6. Партнерство обязано соблюдать законодательство РФ, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы его деятельности, а также нормы, предусмотренные его учредительными документами.
- 3.7. Право Партнерства осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.
- 3.8. Партнерство вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых оно создано.

4. ФУНКЦИИ ПАРТНЕРСТВА

- 4.1. Организация осуществляет следующие основные функции:
- 4.1.1. разрабатывает и устанавливает условия членства в Партнерстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство;
- 4.1.2. разрабатывает и утверждает внутренние документы Партнерства;
- 4.1.3. осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований документов, принятых Партнерством;
- 4.1.4. рассматривает жалобы на действия членов Партнерства и дела о нарушении ее членами внутренних документов Партнерства;
- 4.1.5. применяет в отношении членов Партнерства меры ответственности за несоблюдение требований внутренних документов Партнерства;

- 4.1.6. образует третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между членами Партнерства и потребителями выполняемых ими работ (или оказываемых ими услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством Российской Федерации о третейских судах;
- 4.1.7. осуществляет анализ деятельности членов Партнерства на основании информации, предоставляемой ими в Партнерство в форме отчетов в порядке, установленном документом Партнерства, утвержденном решением Общего собрания;
- 4.1.8. представляет интересы своих членов в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;
- 4.1.9. организует профессиональное обучение, аттестацию работников (руководящего состава, специалистов, рабочего состава) членов Партнерства;
- 4.1.10. обеспечивает информационную открытость деятельности членов Партнерства, публикует информацию об этой деятельности или обеспечивает свободный доступ к ней в порядке, установленном Партнерством;
- 4.1.11. осуществляет иные функции, предусмотренные федеральными законами и настоящим Уставом.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПАРТНЕРСТВА

- 5.1. Партнерство имеет право:
- 5.1.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Партнерства, члена или членов Партнерств либо создающие угрозу такого нарушения;
- 5.1.2. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых им независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;
- 5.1.3. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации государственной политики и политики, осуществляемой органами местного самоуправления, в отношении строительства, улучшения и совершенствования строительства;
- 5.1.4. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Партнерством возложенных на него федеральными законами функций, в установленном законами и иными нормативными актами порядке, в том числе запрашивать сведения по формированию перспективных инвестиционных программ и планов;
- 5.1.5. представлять и защищать права и законные интересы членов Партнерства в их отношениях с другими организациями;
- 5.1.6. вести переговоры от имени членов Партнерства по подготовке, заключению и изменению соглашений по регулированию социально-трудовых отношений и непосредственно связанных с ними отношений в строительной отрасли, а также заключать указанные соглашения;
- 5.1.7. создавать ассоциации (союзы), быть членом торгово-промышленных палат, а также членом иных некоммерческих организаций;
- 5.1.8. создавать филиалы и открывать представительства Партнерства в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5.1.9. учреждать средства массовой информации и заниматься издательской деятельностью в соответствии с законодательством о печати и других средствах массовой информации;
- 5.1.10. приобретать в собственность для достижения целей Партнерства и обеспечения деятельности Партнерства необходимое имущество у юридических и физических лиц;
- 5.1.11. владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, принадлежащим Партнерству на праве собственности, в том числе, передавать другим предприятиям и организациям имущество для

управления или на праве хозяйственного ведения, продавать, обменивать, сдавать в аренду, предоставлять бесплатно во временное пользование либо взаймы здания, сооружения, оборудование, инвентарь и другие материальные ценности Партнерства, а также списывать их с баланса, если они изношены;

5.1.12. определять штатную численность административно-хозяйственного аппарата, квалификационные требования, устанавливать должностные оклады и условия выплаты материального вознаграждения, а также формы и размеры оплаты работы, проделанной на основании договора (контракта);

5.1.13. направлять сотрудников в командировки, как в пределах Российской Федерации, так и за ее пределы, направлять за рубеж и приглашать из-за рубежа специалистов, ученых и студентов с целью обмена опытом, обучения, достижения иных целей Партнерства;

5.1.14. создавать целевые и специальные фонды;

5.1.15. совершать сделки и заключать соглашения от своего имени в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

5.1.16. обращаться от своего имени в органы государственной власти осуществляющие контроль и надзор в области строительства, с целью инициирования проверок членов Партнерства;

5.1.17. осуществлять иные права для достижения целей Партнерства в соответствии с настоящим Уставом, действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Партнерство обязано:

5.2.1. осуществлять функции, предусмотренные пунктом 4 настоящего Устава;

5.2.2. соблюдать законодательство Российской Федерации, законодательство субъектов Российской Федерации, настоящий Устав;

5.2.3. воздерживаться от осуществления деятельности и совершения действий, которые влекут возникновение конфликта интересов Партнерства и интересов членов Партнерства или создают угрозу возникновения такого конфликта;

5.2.4. принимать все меры для достижения целей Партнерства, кроме тех, которые противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу;

5.2.5. вести в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, коллективные переговоры, заключать на условиях, установленных в ходе коллективных переговоров, соглашения с профессиональными союзами и органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;

5.2.6. выполнять все взятые на себя обязательства;

5.2.7. предоставлять информацию о своей деятельности органам государственной власти, органам местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

5.2.8. в случае обнаружения Партнерством факта нарушения при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства членом Партнерства требований технических регламентов, проектной документации, Партнерство обязано уведомить об этом орган, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте такого объекта;

5.2.9. информировать членов Партнерства о заключенных Партнерством сделках и соглашениях и по их просьбе предоставлять им тексты указанных сделок и соглашений;

5.2.10. обеспечивать путем опубликования в средствах массовой информации или в информационно-телекоммуникационных сетях доступ к информации, предусмотренной законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

5.2.11. отчитываться перед членами Партнерства в порядке и сроки, установленные настоящим Уставом;

5.2.12. разрабатывать и утверждать в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации внутреннюю документацию.

5.13. оказывать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом всестороннюю помощь членам Партнерства при их обращении в Партнерство.

6. ИСТОЧНИКИ ОБРАЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

6.1. Источники образования имущества:

6.1.1. вступительные, регулярные и единовременные взносы от членов Партнерства;

6.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

6.1.3. доходы, получаемые от собственности Партнерства;

- 6.1.4. выручка от реализации товаров, работ, услуг;
- 6.1.5. дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- 6.1.6. другие источники, не противоречащие действующему законодательству.
- 6.2. Взносы членов Партнерства могут представлять собой движимое и недвижимое имущество, деньги и ценные бумаги, а также могут быть выражены в виде нематериальных активов, включающих в себя и интеллектуальную собственность с исключительными правами на ее объекты.
- 6.3. Партнерству принадлежит право собственности на имущество, переданное физическими и юридическими лицами в форме вноса, дара, пожертвования или по завещанию.
- 6.4. Партнерство может иметь в собственности или в аренде земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.
- 6.5. Имущество Партнерства используется для достижения целей, ради которых оно создано. Принципы формирования и использования имущества Партнерства определяются Общим собранием членов Партнерства.
- 6.6. При вступлении в Партнерство члены Партнерства обязаны уплатить вступительный взнос. Размер, форма и сроки внесения вступительных взносов устанавливаются решением Совета Партнерства.
- 6.7. Каждый член Партнерства обязан своевременно уплачивать ежегодные членские взносы. Членские взносы уплачиваются в размере, установленном Советом Партнерства.
- 6.8. Члены Партнерства могут в индивидуальном порядке принять решение о внесении добровольного взноса в имущество Партнерства. Добровольные взносы в имущество Партнерства могут быть сделаны также третьими лицами в соответствии с действующим законодательством. Сроки и размер внесения добровольных взносов определяются лицами, желающими внести взнос.
- 6.9. Имущество, переданное Партнерству его членами в качестве взносов, не подлежит возврату при выходе (исключении) членов из Партнерства, но учитывается при определении имущества, подлежащего распределению между членами Партнерства при ликвидации Партнерства.

7. ЧЛЕНЫ ПАРТНЕРСТВА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

- 7.1. Партнерство открыто для вступления новых членов.
- 7.2. Членами Партнерства являются учредители Партнерства и иные лица, принятые в состав Партнерства после его создания в соответствии с положениями настоящего Устава и действующего законодательства РФ.
- 7.3. Членами Партнерства могут быть российские и иностранные юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, признающие его Устав и уплачивающие членские взносы.
- 7.4. Члены Партнерства имеют право:
 - 7.4.1. участвовать в управлении делами Партнерства;
 - 7.4.2. получать информацию о деятельности Партнерства;
 - 7.4.3. принимать участие в работе органов Партнерства;
 - 7.4.4. получать документ, подтверждающий вступление в члены Партнерства;
 - 7.4.5. по своему усмотрению выходить из Партнерства;
 - 7.4.6. вносить предложения в повестку дня общего собрания Партнерства;
 - 7.4.7. получать от Партнерства помощь в решении вопросов, входящих в его компетенцию;
 - 7.4.8. пользоваться организационной и консультативной поддержкой Партнерства при рассмотрении в правоохранительных и судебных органах вопросов, затрагивающих законные профессиональные интересы членов Партнерства;
 - 7.4.9. обращаться с замечаниями и предложениями по всем вопросам деятельности органов управления Партнерства;
 - 7.4.10. участвовать в проводимых Партнерством конкурсах, семинарах, конференциях и других мероприятиях на льготных условиях по сравнению с лицами, не являющимися членами Партнерства;
 - 7.4.11. пользоваться в первоочередном порядке организационно-методической помощью Партнерства для организации подготовки и повышения квалификации;
 - 7.4.12. быть свободными в выборе контрагентов, как из числа членов Партнерства, так и из сторонних структур;
 - 7.4.13. получать в случае ликвидации Партнерства часть его имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, либо стоимость этого имущества пропорционально имущественным взносам членов и в размерах, не превышающих их имущественных взносов.

- 7.5. Права члена Партнерства не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 7.6. Члены Партнерства обязаны:
- 7.6.1. соблюдать требования законодательства Российской Федерации, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), внутренних документов Партнерства и Устава Партнерства;
 - 7.6.2. содействовать достижению уставных целей Партнерства, в том числе путем реализации приоритетных направлений развития Партнерства;
 - 7.6.3. выполнять решения органов управления Партнерства;
 - 7.6.4. своевременно и в полном объеме уплачивать членские (регулярные), вступительные (единовременные) взносы и единовременные обязательные взносы в порядке, определенном настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства;
 - 7.6.5. активно участвовать в деятельности Партнерства, что предусматривает следующее:
 - 7.6.6. уведомлять Партнерство об изменении сведений, подлежащих включению в реестр членов Партнерства, иных установленных им сведений в срок не позднее 10 дней с момента возникновения соответствующих изменений;
 - 7.6.7. исполнять в полном объеме принятые на себя обязанности по отношению к Партнерству;
 - 7.6.8. предоставлять Партнерству информацию, необходимую ему для решения вопросов, связанных с деятельностью Партнерства или его члена, в том числе, для контроля за деятельностью членов Партнерства;
 - 7.6.9. обеспечивать прохождение работниками профессионального обучения, обязательность которого установлена законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Партнерства;
 - 7.6.10. прилагать все необходимые усилия для нахождения компромиссных решений в целях преодоления возможных противоречий и конфликтов между членами Партнерства, а также членами Партнерства и третьими лицами, связанными с членами Партнерства договорными обязательствами.

8. ПОРЯДОК ПРИЕМА И ВЫХОДА ЧЛЕНОВ

- 8.1. Прием нового члена Партнерства осуществляется по решению Совета Партнерства на основании поданного им заявления на имя Президента Партнерства, с приложением документов, установленных внутренними документами. Заявление должно содержать согласие юридического лица, индивидуального предпринимателя на соблюдение правил настоящего Устава, дополнительных требований, стандартов и правил, содержащихся во внутренних документах Партнерства.
- 8.2. Заявитель считается принятым в число членов Партнерства после принятия Советом Партнерства решения о принятии в члены Партнерства и поступления вступительного взноса на расчетный счет Партнерства.
- 8.3. Члену Партнерства выдается документ, подтверждающий членство в Партнерстве.
- 8.4. Сведения о вступлении в члены Партнерства включаются в реестр членов Партнерства в установленный действующим законодательством срок после приема.
- 8.5. В случае принятия решения об отказе в приеме, Партнерство направляет претенденту письменный отказ в приеме в члены Партнерства.
- 8.6. Член Партнерства вправе в любое время по своему усмотрению выйти из Партнерства. Для реализации права на выход член Партнерства должен подать соответствующее заявление на имя Президента Партнерства. К заявлению о выходе должен быть приложен документ, выданный Партнерством в подтверждение членства в Партнерстве. Членство в Партнерстве прекращается с момента исключения члена Партнерства, подавшего заявление о выходе, из реестра членов Партнерства, которое должно быть проведено не позднее 7 дней после получения указанного заявления.
- 8.7. Член Партнерства не вправе получать при выходе из Партнерства часть его имущества или стоимость этого имущества, в том числе, в пределах стоимости имущества, переданного членом Партнерства в его собственность (как вступительный, членские или иные взносы)
- 8.8. Исключение из членов Партнерства по решению Общего собрания членов Партнерства может производиться:
- 8.8.1. несоблюдение членом Партнерства требований технических регламентов, повлекших за собой причинение вреда;
 - 8.8.2. грубое или неоднократное в течение одного года нарушение членом Партнерства обязательных требований внутренних документов Партнерства;

8.8.3. неоднократная в течение одного года неуплата и (или) несвоевременная уплата членских взносов;

8.8.4. невнесение взноса в компенсационный фонд Партнерства в установленный срок;

8.8.5. в случае неисполнения обязанностей, возложенных на члена Партнерства в соответствии с настоящим Уставом.

8.9. Исключенное из Партнерства лицо, вправе получить выписку из соответствующего протокола общего собрания членов Партнерства и обязано сдать документ, подтверждающий членство в Партнерстве, в течение двух недель с момента принятия решения Общим собранием Партнерства об исключении. Лицо, исключенное из Партнерства, не вправе ссылаться на членство в Партнерстве с момента исключения. Партнерство вправе размещать на своем сайте в Интернете, а также в средствах массовой информации сообщение об исключении лица из Партнерства и (или) недействительности в случае невозврата соответствующего документа, подтверждающего членство в Партнерстве.

9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ПАРТНЕРСТВА

9.1. Органами управления Партнерства являются:

9.1.1. Общее собрание членов Партнерства;

9.1.2. Совет Партнерства;

9.1.3. Президент Партнерства.

9.2. Органы управления осуществляют управление деятельностью Партнерства в соответствии со своей компетенцией, определенной настоящим Уставом.

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА

10.1. Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов Партнерства.

10.2. К компетенции Общего собрания членов Партнерства относится решение следующих вопросов:

10.2.1. внесение изменений и дополнений в Устав Партнерства;

10.2.2. определение приоритетных направлений деятельности Партнерства, принципов формирования и использования его имущества (в т.ч. утверждение Положения о взносах и Положения о технических комитетах);

10.2.3. избрание членов Совета Партнерства, Президента Партнерства, Ревизионной комиссии Партнерства, руководства филиалов и представителей Партнерства, и досрочное прекращение их полномочий, а также утверждение Положений о Ревизионной комиссии;

10.2.4. утверждение отчетов Совета Партнерства и Президента Партнерства;

10.2.5. утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса Партнерства;

10.2.6. утверждение финансового плана Партнерства и внесение в него изменений;

10.2.7. определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

10.2.8. утверждение Положения о Комиссии Партнерства по сертификации и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

10.2.9. избрание Ревизионной комиссии (Ревизора);

10.2.10. утверждение Положения о Дисциплинарной Комиссии Партнерства и о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Партнерства требований стандартов и правил Партнерства;

10.2.11. утверждение Стандартов и Правил Партнерства;

10.2.12. утверждение Положения о размере и сроках уплаты взносов, а также размеров страховых взносов;

10.2.13. установление Правил формирования компенсационного фонда Партнерства, размеров взносов, способах размещения и форм их оплаты. Утверждение инвестиционной декларации;

10.2.14. принятие решения об исключении из числа членов Партнерства по представлению полномочного органа Партнерства в соответствии с настоящим Уставом;

10.2.15. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- 10.2.16. рассмотрение жалоб лиц, исключенных из членов Партнерства, на необоснованность предоставленной Советом Партнерства рекомендации Общему собранию об исключении этого лица из Партнерства;
- 10.2.17. утверждение Положения о рассмотрении жалоб на действие членов Партнерства;
- 10.2.18. принятие решения о добровольном исключении сведений о Партнерстве из государственного реестра;
- 10.2.19. принятие решения о реорганизации и ликвидации Партнерства;
- 10.2.20. утверждение Положений о Специализированных органах и Профильных комитетах Партнерства;
- 10.2.21. принятие решения о создании третьей инстанции;
- 10.2.22. принятие решения о приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации и включении сведений о Партнерстве в государственный реестр саморегулируемых организаций;
- 10.2.23. участие Партнерства в других организациях, а также принятие решений по вопросам, связанным с участием и работой представителей Партнерства в органах управления организаций, в которых участвует Партнерство;
- 10.2.24. принятие иных решений, отнесенных действующим законодательством к компетенции Общего собрания членов Партнерства.
- 10.3. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания членов Партнерства, не могут быть переданы на решение Совета Партнерства, Президента Партнерства.
- Общее собрание членов Партнерства не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции настоящим Уставом.
- 10.4. Общее собрание членов Партнерства правомочно, если на нем присутствует более половины членов Партнерства, внесенных в Реестр Партнерства на дату проведения собрания.
- 10.5. На Общем собрании членов Партнерства каждый член Партнерства обладает одним голосом. Решение Общего собрания членов Партнерства по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов присутствующих членов Партнерства, за исключением случаев предусмотренных настоящим Уставом. Решение Общего собрания членов Партнерства по вопросам, предусмотренным подпунктами 10.2.1 – 10.2.6, 10.2.8, 10.2.10, 10.2.11, 10.2.22, 10.2.23, пункта 10.2. настоящего Устава, принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Партнерства, присутствующих на собрании. Решение Общего собрания членов Партнерства по вопросу, предусмотренному подпунктом 10.2.18 пункта 10.2. настоящего Устава, принимается всеми присутствующими членами Партнерства единогласно.
- 10.6. Годовое Общее собрание членов Партнерства проводится ежегодно.
- 10.7. Члены Партнерства в срок не позднее 40 (сорока) дней после окончания финансового года вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания членов Партнерства и выдвинуть кандидатуры для избрания в Совет Партнерства.
- 10.8. Проводимые помимо годового Общего собрания членов Партнерства являются внеочередными.
- 10.9. Внеочередное Общее собрание членов Партнерства проводится по решению Совета Партнерства на основании его собственной инициативы или по требованию Президента Партнерства, Ревизора или не менее 1/3 членов Партнерства. В требовании о проведении внеочередного Общего собрания членов Партнерства должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания.
- 10.10. В решении Совета Партнерства о проведении Общего собрания членов Партнерства должны быть определены:
- 10.10.1. статус Общего собрания: очередное или внеочередное (чрезвычайное);
 - 10.10.2. основание созыва для внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания;
 - 10.10.3. дата, место и время проведения Общего собрания;
 - 10.10.4. предварительная повестка дня Общего собрания;
 - 10.10.5. дата окончания приема предложений членов Партнерства по повестке дня Общего собрания;
 - 10.10.6. перечень информации и материалов для предварительного ознакомления членами Партнерства, а также порядок такого ознакомления;
 - 10.10.7. порядок голосования по каждому вопросу повестки дня;
 - 10.10.8. иные вопросы, необходимые для подготовки к проведению Общего собрания.
- 10.11. В течение 15 (пятнадцати) дней с даты предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания членов Партнерства, Советом Партнерства должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания членов Партнерства и о его повестке дня, либо об отказе в его созыве.

10.12. Решение Совета Партнерства о созыве внеочередного Общего собрания членов Партнерства или об отказе от его созыва размещается на официальном сайте Партнерства.

10.13. В случае если в течение срока, установленного п. 10.11. настоящего Устава, Советом Партнерства не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания членов Партнерства, внеочередное Общее собрание членов Партнерства может быть созвано лицами, требующими его созыва в порядке, установленном настоящим Уставом.

При этом расходы, связанные с созывом и проведением внеочередного Общего собрания членов Партнерства, несет его инициаторы. В случае принятия Общим собранием членов Партнерства решения о целесообразности его проведения указанные расходы им Партнерством возмещаются.

10.14. Общее собрание членов Партнерства проводится в форме совместного присутствия членов Партнерства для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

10.15. Уведомление о созыве (сообщение о проведении) Общего собрания членов Партнерства и его повестка дня должно быть размещено на официальном сайте Партнерства.

10.16. При отсутствии кворума для проведения Общего собрания членов Партнерства объявляется дата проведения нового Общего собрания членов Партнерства не позднее чем через 10 (десять) дней с той же повесткой дня.

10.17. Протокол Общего собрания членов Партнерства составляется не позднее 5 (пяти) дней после закрытия Общего собрания в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на Общем собрании членов Партнерства.

11. СОВЕТ ПАРТНЕРСТВА

11.1. Совет Партнерства избирается Общим собранием членов Партнерства и осуществляет общее руководство деятельностью Партнерства, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Партнерства.

11.2. Срок полномочий Совета Партнерства – 5 лет.

11.3. К компетенции Совета Партнерства относятся решения следующих вопросов:

11.3.1. практическое выполнение решений Общего собрания членов Партнерства;

11.3.2. оперативное руководство текущей деятельностью Партнерства;

11.3.3. рассмотрение вопросов о выдаче свидетельства о допуске, который относится к сфере деятельности Партнерства (выдача свидетельства о допуске), либо об отказе в выдаче свидетельства о допуске;

11.3.4. ведение Реестра членов Партнерства;

11.3.5. создание Специализированных органов и Профильных комиссий и комитетов Партнерства, в соответствии с Положениями утвержденными Общим Собранием Партнерства. Утверждение руководителя и членов Специализированного органа и Профильного комитета Партнерства. Оценка деятельности специализированных органов и профильных комитетов;

11.3.6. рассмотрение вопроса о внесении изменений в свидетельство о допуске, либо об отказе внесения изменений в свидетельство о допуске;

11.3.7. применение мер дисциплинарного воздействия в соответствии с компетенцией;

11.3.8. рекомендации Общему собранию об исключении члена из Партнерства, и прекращение действия свидетельства о допуске;

11.3.9. рассмотрение писем, жалоб, заявлений как членов Партнерства, так и третьих лиц на действия членов Партнерства;

11.3.10. проведение конкурса по выбору управляющей компании и специализированного аудитора;

11.3.11. контроль за своевременным внесением членских взносов членами Партнерства, и распоряжением компенсационным фондом Партнерства;

11.3.12. информационное обеспечение;

11.3.13. организация работы третейского суда. Утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей;

11.3.14. предоставление на утверждение Общему собранию Партнерства обязательных для членов Партнерства внутренних правил и стандартов Партнерства, а также проектов методических материалов по применению федеральных правил и стандартов предпринимательской деятельности;

11.3.15. составление приходно-расходных смет и отчетов Партнерства, представление их на утверждение Общему собранию членов Партнерства;

- 11.3.16. распоряжение материальными и нематериальными активами Партнерства в пределах, необходимых для обеспечения его текущей деятельности;
- 11.3.17. организация учета и отчетности Партнерства, подготовка годового отчета и представление его на утверждение Общему собранию членов Партнерства;
- 11.3.18. создание и ликвидация филиалов и представительств Партнерства, назначения и освобождения от должности руководителей филиалов, представительств Партнерства, утверждение Положений о них;
- 11.3.19. созыв очередных и внеочередных (чрезвычайных) Общих собраний;
- 11.3.20. уведомление членов Партнерства о проведении очередных и внеочередных заседаний Общего собрания членов Партнерства;
- 11.3.21. доведение до сведения членов Партнерства решений органов управления и контроль за их выполнением;
- 11.3.22. представление на утверждение Общему собранию предложений по кандидатурам на выборные должности в Партнерства с учетом поступивших в установленном порядке предложений;
- 11.3.23. предоставление на утверждение Общего собрания членов Партнерства предложений по порядку оплаты и размерам членских взносов;
- 11.3.24. избрание аудитора Партнерства;
- 11.3.25. одобрение сделок с заинтересованностью;
- 11.3.26. представление отчета Общему собранию о проделанной работе;
- 11.3.27. обеспечение делопроизводства Партнерства и содержание его архива;
- 11.3.28. иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета, действующим законодательством, Уставом Партнерства, и иными документами.
- 11.4. При избрании в Совет Партнерства голосование на Общем собрании членов Партнерства осуществляется отдельно за каждого кандидата. Избранными считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.
- 11.5. Заседания Совета Партнерства проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.
- Заседания Совета Партнерства может быть проведено по инициативе любого члена Совета Партнерства.
- 11.6. Кворум для проведения заседаний Совета Партнерства составляет более половины от общего количества его членов.
- На заседании Совета Партнерства каждый его член обладает одним голосом. Передача полномочий одним членом Совета Партнерства другим его членам или третьим лицам не допускается.
- 11.7. Решения Совета Партнерства по вопросам его компетенции принимаются большинством голосов присутствующих членов Совета Партнерства.
- 11.8. Уведомление о проведении заседания Совета Партнерства с приложением необходимых документов размещается на официальном сайте Партнерства.
- 11.9. На заседании Совета Партнерства ведется протокол. Протокол заседания Совета Партнерства составляется не позднее 5 (пяти) дней после его проведения и подписывается председательствующим на заседании Совета Партнерства, который несет ответственность за правильность его составления. К протоколу прилагаются все материалы по вопросам повестки дня заседания.
- 11.10. Члены Совета Партнерства при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей должны действовать в интересах Партнерства, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Партнерства добросовестно и разумно.
- 11.11. Члены Совета Партнерства несут ответственность перед Партнерством за убытки, причиненные Партнерству их действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены действующим законодательством Российской Федерации. При этом не несут ответственности члены Совета Партнерства, голосовавшие против решения, которое повлекло причинение Партнерству убытков, или не принимавшие участия в голосовании.
- 11.12. Президент Партнерства избирается сроком на 5 лет Общим собранием членов Партнерства, простым большинством голосов от числа присутствующих на этом собрании.
- 11.13. Президент Партнерства:
- 11.13.1. Организует проведение очередных и внеочередных Общих собраний членов Партнерства;
- 11.13.2. Созывает, готовит и проводит все заседания Совета Партнерства;
- 11.13.3. Проводит иные организационные мероприятия по решению Общего собрания членов Партнерства;
- 11.13.4. Президент Партнерства вправе по собственной инициативе собрать внеочередное заседание Совета для принятия решения по неотложному вопросу.

- 11.14. Президент Партнерства является председательствующим на Общем собрании членов Партнерства.
- 11.15. Для достижения основных целей партнерства Совет Партнерства при необходимости формирует экспертные советы и технические комитеты по различным направлениям деятельности Партнерства.
- 11.16. На момент создания Партнерства членами Совета Партнерства являются представители Учредителей.

12. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ПАРТНЕРСТВА.

- 12.1. Руководство текущей деятельностью Партнерства осуществляется единоличным исполнительным органом – Президентом Партнерства. Срок полномочий Президента Партнерства – 5 лет, с возможностью последующего переизбрания.
- 12.2. Президент Партнерства подотчетен Общему собранию членов Партнерства и Совету Партнерства.
- 12.3. К компетенции Президента Партнерства относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Партнерства, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов, Совета Партнерства.
- 12.4. Президент Партнерства без доверенности действует от имени Партнерства, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями Совета Партнерства:
- 12.4.1. обеспечивает выполнение планов деятельности Партнерства, необходимых для выполнения уставных целей;
- 12.4.2. организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Партнерстве;
- 12.4.3. распоряжается имуществом Партнерства, совершает сделки от имени Партнерства, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях расчетные и иные счета Партнерства;
- 12.4.4. издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Партнерства по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Партнерства;
- 12.4.5. утверждает организационную структуру и штатное расписание исполнительного аппарата Партнерства;
- 12.4.6. осуществляет в отношении работников исполнительного аппарата Партнерства права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;
- 12.4.7. распределяет обязанности между заместителями Президента Партнерства;
- 12.4.8. не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения годового Общего собрания членов Партнерства представляет на рассмотрение Совета Партнерства годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Партнерства;
- 12.4.9. осуществляет руководство и координацию деятельности по сотрудничеству с российскими, зарубежными и международными организациями;
- 12.4.10. решает иные вопросы текущей деятельности Партнерства, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Партнерства, Совета Партнерства.
- 12.5. Президент Партнерства избирается большинством голосов Общего собрания членов Партнерства.
- 12.6. Права и обязанности Президента Партнерства по осуществлению руководства текущей деятельностью Партнерства определяются законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и трудовым договором (контрактом), заключаемым им с Партнерством.
- 12.7. Права и обязанности работодателя от имени Партнерства в отношении Президента Партнерства осуществляются Советом Партнерства или лицом, уполномоченным Советом, в порядке, определяемом решениями Совета Партнерства.
- 12.8. Трудовой договор (контракт) от имени Партнерства подписывается Президентом Партнерства или лицом, уполномоченным Советом Партнерства.

12.9. Совмещение Президентом Партнерства должностей в органах управления других организаций, а также иных оплачиваемых должностей в других организациях, допускается только с согласия Совета Партнерства.

13. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

13.1. Партнерство ведет бухгалтерский учет и предоставляет статистическую и финансовую отчетность в установленном порядке. Партнерство обеспечивает учет и сохранность документов по личному составу и передает их на государственное хранение в установленном порядке в случае реорганизации или ликвидации Партнерства.

13.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета, своевременное предоставление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы несет Президент Партнерства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.3. Партнерство предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, членам Партнерства и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

13.4. Финансовый год Партнерства начинается 1 января и заканчивается 31 декабря.

14. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР) ПАРТНЕРСТВА

14.1. Ревизионная комиссия (Ревизор) Партнерства осуществляет регулярную проверку текущей финансово-хозяйственной деятельности Партнерства. Такая проверка проводится не реже одного раза в год.

14.2. Ревизионная комиссия (Ревизор) Партнерства осуществляет свои функции на общественных началах и не получает вознаграждения за исполнение своих обязанностей.

14.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) вправе требовать от должностных лиц Партнерства предоставления всех необходимых документов и личных объяснений.

14.4. Ревизионная комиссия (Ревизор) представляет результаты своих проверок Общему собранию членов Партнерства после обсуждения их на заседании Совета Партнерства.

14.5. Ревизионная комиссия (Ревизор) избирается на общем собрании членов Партнерства на срок один год. Кандидатура Ревизионной комиссии (Ревизор) может быть предложена любым членом Партнерства.

15. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ ПАРТНЕРСТВА

15.1. К специализированным органам Партнерства относятся:

15.1.1. Орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил;

15.1.2. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

15.2. Специализированные органы создаются решением Совета Партнерства, они обособлены от иных органов и сотрудников Партнерства и осуществляют свои функции самостоятельно.

15.3. Советом Партнерства могут быть созданы на временной или постоянной основе иные специализированные органы Партнерства.

15.4. Каждый специализированный орган Партнерства действует на основании Положения, утвержденного Советом Партнерства.

16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПАРТНЕРСТВА

16.1. Реорганизация Партнерства осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, и может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

- Партнерство может преобразоваться в фонд или автономную некоммерческую организацию или хозяйственное общество.
- 16.2. Ликвидация Партнерства производится по решению Общего собрания членов Партнерства, судебных, либо иных, уполномоченных на то органов.
- 16.3. Общее собрание членов Партнерства назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.
- 16.4. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Партнерства, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.
- 16.5. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Партнерства или органом, принявшим решение о его ликвидации.
- 16.6. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Партнерства или органом, принявшим решение о ликвидации.
- 16.7. Имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, подлежит распределению между членами Партнерства пропорционально их имущественным взносам в размерах, не превышающих их имущественных взносов.
- 16.8. Имущество, стоимость которого превышает размер имущественных взносов членов Партнерства, направляется на цели, в интересах которых Партнерство было создано и (или) на благотворительные цели.
- 16.9. При реорганизации деятельности Партнерства все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику. При отсутствии правопреемника и ликвидации, документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение передаются на государственное хранение в архив, документы по личному составу (приказы, личные дела и другие) передаются в архив административного округа, на территории которого находится Партнерство. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Партнерства в соответствии с требованиями архивных органов.

17. ПРИОБРЕТЕНИЕ ПАРТНЕРСТВОМ СТАТУСА САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

- 17.1. Для приобретения статуса саморегулируемой организации в соответствии с законодательством Российской Федерации Партнерство, включая его органы управления, специализированные органы, профильные комитеты обязаны обеспечить выполнение требований законодательства Российской Федерации, предъявляемых к саморегулируемым организациям, для чего:
- 17.1.1. оказывать содействие повышению эффективности предпринимательской деятельности членов Партнерства в Российской Федерации;
- 17.1.2. оказывать содействие в предупреждении причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства;
- 17.1.3. выполнять требования законодательства Российской Федерации к саморегулируемым организациям по количественному и качественному составу членов Партнерства, а также по количественному и качественному составу работников членов Партнерства и индивидуальных предпринимателей-членов Партнерства;
- 17.1.4. содействовать в возмещении вреда в случае его причинения членами Партнерства вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 17.1.5. разработать и установить обязательные для своих членов внутренние стандарты и правила, а также разработать методические материалы по применению федеральных правил (технических регламентов, стандартов), определенных в качестве внутренних стандартов Партнерства;
- 17.1.6. разработать и установить требования к выдаче членам Партнерства свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также осуществлять контроль за соблюдением требований указанных требований;
- 17.1.7. соблюдать требования законодательства, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), регулирующих деятельность членов Партнерства, внутренних стандартов и правил Партнерства и настоящего Устава;

- 17.1.8. установить дополнительную имущественную ответственность каждого члена Партнерства перед потребителями работ, услуг согласно требованиям законодательства Российской Федерации;
- 17.1.9. разработать и установить правила обеспечения гражданской ответственности, в том числе должностной, каждого члена Партнерства перед потребителями и иными лицами, правил обеспечения имущественной ответственности иных лиц перед членами Партнерства, а также контроль за соблюдением требований указанных правил;
- 17.1.10. обеспечить надлежащим образом гражданскую (имущественную) ответственность каждого члена Партнерства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации посредством формирования компенсационного фонда и установления требований к страхованию членами Партнерства гражданской ответственности;
- 17.1.11. участвовать через своих представителей в разработке проектов законодательных актов, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), нормативных документов, регулирующих предпринимательскую деятельность членов Партнерства;
- 17.1.12. разработать и установить правила контроля за соблюдением членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил Партнерства, а также правил саморегулирования;
- 17.1.13. осуществлять систематический контроль за соблюдением членами Партнерства федеральных правил (технических регламентов, стандартов), иных нормативных правовых актов, регулирующих предпринимательскую деятельность членов Партнерства в соответствии с внутренними стандартами и правилами Партнерства, правилами саморегулирования и принимать соответствующие меры воздействия;
- 17.1.14. разработать и установить систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля, требований технических регламентов и стандартов, требований стандартов и правил Партнерства, правил саморегулирования;
- 17.1.15. осуществлять аттестацию работников членов Партнерства и индивидуальных предпринимателей-членов Партнерства в соответствии с внутренними документами Партнерства, если иное не установлено федеральными законами;
- 17.1.16. осуществлять сертификацию продукции (работ, услуг) выполненных членами Партнерства в соответствии с внутренними документами Партнерства, если иное не установлено федеральными законами;
- 17.1.17. сообщать в уполномоченные федеральные органы о дополнительных к установленным федеральными правилами (техническим регламентам, стандартам) деятельности членов Партнерства требованиях, предусмотренных Партнерством в своих внутренних стандартах, правилах и методических материалах;
- 17.1.18. направлять уполномоченному федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему ведение государственного реестра саморегулируемых организаций в соответствующей сфере деятельности стандарты и правила Партнерства и внесенные в них изменения, а также сведения о запланированных и проведенных Партнерством проверках деятельности членов Партнерства и о результатах этих проверок;
- 17.1.19. вести в соответствии с порядком, установленным Партнерством в своих внутренних документах, реестр своих членов и предоставлять в открытое пользование информацию, содержащуюся в реестре членов Партнерства;
- 17.1.20. обеспечивать информационную открытость Партнерства посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационных сетях следующей основной информации о Партнерстве:
- 17.1.20.1. о своих учредительных и программных документах;
 - 17.1.20.2. о составе своих членов;
 - 17.1.20.3. об условиях, способах и порядке обеспечения ответственности членов Партнерства перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг);
 - 17.1.20.4. о членах, прекративших свое членство в Партнерстве, и об основаниях прекращения их членства, а также о субъектах предпринимательской деятельности, вступивших в Партнерство;
 - 17.1.20.5. об условиях членства в Партнерстве;
 - 17.1.20.6. о содержании стандартов и правил Партнерства;
 - 17.1.20.7. о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Партнерства;

- 17.1.20.8. о принятых в связи с осуществляемыми Партнерством функциями решениях органов управления Партнерства;
- 17.1.20.9. о случаях привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской деятельности, стандартов и правил Партнерства;
- 17.1.20.10. о любых исках и заявлениях, поданных Партнерством в суды;
- 17.1.20.11. о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Партнерства;
- 17.1.20.12. об аттестатах, выданных членам Партнерства или их работникам по результатам обучения;
- 17.1.20.13. о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Партнерство принимало участие;
- 17.1.20.14. о результатах проведенных проверок деятельности членов Партнерства;
- 17.1.20.15. о годовой бухгалтерской отчетности Партнерства и результатах ее аудита;
- 17.1.20.16. иную предусмотренную федеральными законами и внутренними документами Партнерства информацию;
- 17.1.21. организовывать повышение квалификации работников членов Партнерства и индивидуальных предпринимателей-членов Партнерства;
- 17.1.22. осуществлять подтверждение соблюдения требования по систематическому повышению квалификации членов Партнерства;
- 17.1.23. осуществлять проверку писем, жалоб и заявлений на действия членов Партнерства в соответствии с внутренними документами;
- 17.1.24. образовать третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;
- 17.1.25. осуществлять предпринимательскую деятельность, не являющуюся предметом саморегулирования Партнерства, путем создания хозяйственных обществ или товариществ, либо участия в них;
- 17.1.26. осуществлять разрешенные виды деятельности в виде оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе; оказания информационно-консультационных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнерства;
- 17.2. Компенсационный фонд Партнерства формируется за счет взносов членов Партнерства. Максимально необходимые требования к размеру взноса членов Партнерства устанавливаются законодательством Российской Федерации. Минимальный размер компенсационного фонда Партнерства определяется с учетом требований законодательства Российской Федерации к количеству его членов и минимальному размеру взносов каждого члена. Фактический размер компенсационного фонда Партнерства определяется с учетом фактического числа его членов и фактического размера взносов в компенсационный фонд каждого члена, установленного внутренними документами Партнерства.
- 17.3. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства в целях возмещения вреда и судебных издержки, член Партнерства (бывший член Партнерства), по вине которого вследствие недостатков работ был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны в равных долях внести взносы в компенсационный фонд в целях восстановления фонда до первоначального размера.
- 17.4. Сроки внесения взносов в компенсационный фонд в целях восстановления фонда до первоначального размера в случае осуществления выплат в целях возмещения вреда и судебных издержки определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Внутренними документами Партнерства могут быть определены иные сроки, но не более сроков, установленных законодательством Российской Федерации.
- 17.5. Страхование гражданской ответственности членов Партнерства. Обязательность страхования гражданской ответственности членов Партнерства, которая может наступить вследствие вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства, устанавливается законодательством Российской Федерации и/или уставом Партнерства.

Минимально необходимые требования к существенным условиям договора страхования гражданской ответственности члена Партнерства, в том числе к размеру страховой суммы, устанавливаются законодательством Российской Федерации и/или правилами Партнерства. Правилами Партнерства могут быть определены иные требования к существенным условиям договора страхования, но не ниже требований, установленных законодательством Российской Федерации.

18. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ.

Изменения в Устав Партнерства вносятся квалифицированным большинством голосов по решению Общего собрания членов Партнерства в две трети голосов, присутствующих на собрании и регистрируются в порядке, установленном действующим законодательством. Изменения в Уставе вступают в силу с момента их государственной регистрации.